

CLAVE: **FT-JC-17-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/559/2024.  
TLAXCALA, TLAX., A 02 DE JULIO 2024.

**ASUNTO:** FINIQUITO DE OBRA.

**PROYECTOS E INSTALACIONES HIDRAULICAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.**  
**CLAUDIA ANGELICA CASTRO PIGGEONOUNTT**  
**REPRESENTANTE LEGAL.**  
**P R E S E N T E.**

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO**

**2023**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BALPOT-29-052-2024 , CODIGO: PGO-POT-077-2023, OBRA: JARDIN DE NIÑOS NETZAHUALCOYOTL, DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "A" CONSTRUCCION DE SANITARIO PARA 1° EN AULA EXISTENTE Y OBRA EXTERIOR, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TLACATECPAC, CONTLA DE JUAN CUAMATZI, TLAXCALA, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

 **ITIFE**  
INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
**INSTITUTO TLAXCALTECA**  
**INFRAESTRUCTURA**  
**DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN**  
**DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN**

 **ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN**

 **INGENIERO VERONICA BAUTISTA NETZAHUATL**  
**RESIDENTE DE OBRA.**

C.c.p. Licenciado Miguel Piedras Díaz - Director General del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa.  
C.c.o.- Licenciado Wulber Hernandez Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica.  
C.c.p.- Archivo/PPC



**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPOT-29-052-2024**

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 8 DE JULIO DE 2024, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERO VERONICA BAUTISTA NETZAHUATL EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA PROYECTOS E INSTALACIONES HIDRAULICAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR CLAUDIA ANGELICA CASTRO PIGGEONOUNTT ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

**I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

NUMERO DE CONTRATO: BALPOT-29-052-2024

NUMERO DE CODIGO: PGO-POT-077-2023

OBJETO DEL CONTRATO: JARDIN DE NIÑOS NETZAHUALCOYOTL,  
TLACATECPAC, CONTLA DE JUAN  
CUAMATZI, TLAXCALA

ANOTAR LA DESCRIPCION: EDIFICIO "A" CONSTRUCCION DE  
SANITARIO PARA 1° EN AULA EXISTENTE  
Y OBRA EXTERIOR

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 85,685.80  
( OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS  
OCHENTA Y CINCO PESOS 80/100 M.N.)  
IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 63 DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO: 29 DE ABRIL DE 2024

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 30 DE JUNIO DE 2024

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO**

2023

*Claudia*



FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPOT-29-052-2024**

**I. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 29 DE ABRIL DE 2024

FECHA DE TERMINACION REAL: 30 DE JUNIO DE 2024

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 85,685.80  
( OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS  
OCHENTA Y CINCO PESOS 80/100 M.N.)  
IVA INCLUIDO

**III. RELACION DE ESTIMACIONES.**

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A	FECHA DE ESTIMACION
ANTICIPO		
MONTO CONTRATO	\$ 85,685.80	
ESTIMACION 1 (UNO) FINIQUITO	\$ 85,685.80	26/04/2024 AL 30/06/2024
	\$ -	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 85,685.80	
MONTO AL QUE RENUNCIA	-\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO**

2023

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.

*Cc=J1-JC*

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPOT-29-052-2024**

**I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 8 DE JULIO DE 2024 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

INGENIERO VERONICA BAUTISTA  
NETZAHUATL  
RESIDENTE DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

PROYECTOS E INSTALACIONES  
HIDRAULICAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.  
CLAUDIA ANGELICA CASTRO

 Vo.Bo. **ITIFE**  
INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
**INSTITUTO TLAXCALTECA**  
ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO**